

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ

Αριθ. Απόφασης : 07/2020  
Ημέρ. Απόφασης : 06/03/2020

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ  
ΜΥΚΟΝΟΥ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού από τη Δημόσια Τακτική Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μυκόνου, με Αριθμό 01/2020 από 06/03/2020.

Στη ΜΥΚΟΝΟ σήμερα την 06η του μηνός Μαρτίου του έτους 2020 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μυκόνου σε Δημόσια Τακτική Συνεδρίαση στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΜΥΚΟΝΟΥ, ύστερα από την αριθμ. πρακτ. 01/27-02-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε στον καθένα χωριστά σύμβουλο, βάση του άρθρου 95 κ.ε. του νέου Δ.Κ.Κ..

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη ήταν:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 1. Μάνεσης Δημήτριος     | ΠΡΟΕΔΡΟΣ             |
| 2. Παπουτσάς Δαμιανός    | ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ         |
| 3. Δαλμυράς Πέτρος       | ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ           |
| 4. Ασημομήτη Άννα        | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ |
| 5. Κουσαθανάς Κων/νος    | ΜΕΛΟΣ                |
| 6. Πάουλα Ειρήνη         | ΜΕΛΟΣ                |
| 7. Χαριτόπουλος Θεόδωρος | ΜΕΛΟΣ                |

#### ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΜΕΝΑ ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ουδείς

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Μυκόνου κ. Κωνσταντίνος Π. Κουκάς, τα αναπληρωματικά μέλη του Δ.Σ., Μανιάτη Αικατερίνη και Πολυκανδριώτης Γεώργιος για να παρακολουθήσουν την συνεδρίαση, η υπάλληλος του Δ.Λ.Τ.Μ. κ. Ζουγανέλη Χαραλαμπία για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δ.Λ.Τ.Μ. κ. Βαρδαλάχος Νικόλαος-Χρυσοβαλάντης για την εισήγηση των θεμάτων.

#### Θέμα 6<sup>ο</sup> :

Περί του καθορισμού συγκεκριμένων χώρων εντός της χερσαίας ζώνης Λιμένα Μυκόνου, έναντι ανταλλάγματος για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου.

#### ΑΠΟΦΑΣΗ 07/2020

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα εντός ημερήσιας διάταξης παρουσίασε στο Σώμα την απόφαση Δ.Σ. 03/2018 με την οποία είχαν καθοριστεί συγκεκριμένοι χώροι εντός της χερσαίας ζώνης Λιμένα Μυκόνου, για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου και το αντάλλαγμα αυτών, για τα έτη 2018, 2019 και 2020. Μετά την απόφαση 09/29-01-2020 (ΑΔΑ:63ΤΝΩΚΚ-ΡΒ4) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου με τη οποία καθορίστηκαν τα δημοτικά τέλη για το 2020, ύστερα από εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας στην Οικονομική επιτροπή απόφαση 129/20-12-2019 (ΑΔΑ:ΨΧ10ΩΚΚ-Γ43) , αλλά και την από 25/02/2020 αίτηση του κου Πολυκανδριώτη Γεώργιου για καθορισμό χώρου τοποθέτησης κιτιών για εναπόθεση αποσκευών εντός Χ.Ζ. Νέου Λιμένα και την αίτηση της Κοινοπραξίας Μυκόνου Δήλου για τοποθέτηση ενός οικίσκου στο Νέο Λιμάνι για

την έκδοση των εισιτηρίων της, κρίνεται απαραίτητη η τροποποίηση της απόφασης 03/2018 του Δ.Λ.Τ.Μ. τόσο για τους χώρους που αναφέρονται σε αυτή όσο και για το αντάλλαγμα.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω ο Πρόεδρος **προτείνει** για το έτος 2020:

**α) στο Γιαλό Μυκόνου** και στο σημείο επί του μαρμάρινου πάγκου, **70τ.μ.** από 100,00€ (εκατό ευρώ) που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου για πώληση αλιευμάτων σε ντόπιους αλιείς κατόχους των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

**β) στο Γιαλό Μυκόνου** κατά μήκος του διερχόμενου δρόμου της παραλίας, μετά την εκκλησία του Αγ. Νικολάου (του Γιαλού) έναντι του Ξενοδοχείου Απόλλων και μέχρι το μαρμάρينو πάγκο, **47τ.μ.** από 100,00€ (εκατό ευρώ) που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, για πώληση οπωροκηπευτικών προϊόντων σε ντόπιους παραγωγούς κατόχους των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

**γ) στον Πλατό Γιαλό Μυκόνου** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου **25,75 τ.μ.** για την έκδοση εισιτηρίων από το Σωματείο Λεμβούχων, από 100,00€ (εκατό ευρώ) που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ., για την διαφύλαξη του παραδοσιακού επαγγέλματος.

**δ) στο Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση που παρέχει η ύπαρξη οικίσκων πώλησης εισιτηρίων για τα πλοία που αναχωρούν από τον ως άνω λιμένα αλλά και πόσο σκόπιμη θα ήταν η ύπαρξη χώρου για την πληροφόρηση των αφιχθέντων τουριστών και επισκεπτών επί των καταλυμάτων του νησιού. Καθορίζεται χώρος **14,92 τ.μ.** για τους κεντρικούς πράκτορες της ακτοπλοΐας και **8,82τ.μ.** (οικίσκοι) για την Ένωση Ξενοδόχων και το Σωματείο Ενοικιαζομένων Δωματίων, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, για την τοποθέτηση οικίσκων κατόπιν αιτήσεως. Η παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου, θα διακοπεί αυτοδίκαια χωρίς υποχρέωση οποιασδήποτε αποζημίωσης από το Δ.Λ.Τ.Μ, κατόπιν ενάρξεως εργασιών ίδιου ή αντίστοιχου γραφείου έκδοσης εισιτηρίων & γραφείου πληροφοριών καταλυμάτων, που σκοπό θα έχει την εξυπηρέτηση των επιβατών του λιμένα.

**ε) στον Πλατό Γιαλό Μυκόνου** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου ενός οικίσκου 9,00τ.μ, για έκδοση εισιτηρίων, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**στ) για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, βιτρινών, ψυγείων, τουριστικών εκθετηρίων** κ.τ.λ έμπροσθεν από τα καταστήματα των Χερσαίων Ζωνών Μυκόνου να καθοριστούν τρεις (03) ζώνες ω κάτωθι:

**Ζώνη Α:** Χερσαία ζώνη Παλαιού & Νέου Λιμένα, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 120,00€ (εκατόν είκοσι ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**Ζώνη Β:** Χερσαία ζώνη Καλαφάτη, από 22,00€ (είκοσι δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 30,00€ (τριάντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**Ζώνη Γ:** Λοιπές Χερσαίες ζώνες, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 60,00€ (εξήντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ζ) στο Παλαιό και Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση των σκαφών αναψυχής, αλιέων και λεμβούχων την παραχώρηση χρήσης χώρου, για εναπόθεση σκαφών στον προκαθορισμένο με την απόφαση Δ.Σ 121/2015 χώρο, με αντάλλαγμα:

i. για τα Σωματεία Λεμβούχων και Αλιέων από 20,00 ευρώ (είκοσι ευρώ) η βάρκα το έτος συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ. που είναι τώρα να γίνει 15,00 ευρώ (δέκα πέντε ευρώ) η βάρκα το μήνα και

ii. για τα σκάφη αναψυχής από 8,00 ευρώ (οκτώ ευρώ), η βάρκα, το έτος, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ. που είναι τώρα, να γίνει στα 20,00 ευρώ (είκοσι ευρώ) το τ.μ. το έτος, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ.

**η) στο Νέο Λιμάνι και** συγκεκριμένα στην Γέφυρα την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **4,05τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**θ) στο Νέο Λιμάνι και** συγκεκριμένα στην νησίδα (απέναντι από το εστιατόριο του Μαθιού), την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **2,25τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου, από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα, να αυξηθεί σε 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ι)στο Παλιό Λιμάνι** από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα, να αυξηθεί σε 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου και συγκεκριμένα:

i. στα **Δηλιανά** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **4,05τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου,

ii.στο **περιστύλιο έμπροσθεν των κτιρίων του Δ.Λ.Τ.Μ.** έναν οικίσκο (**2,20 τμ**) για την έκδοση εισιτηρίων των ΚΤΕΛ και έναν οικίσκο (**2,20 τμ**) για την έκδοση εισιτηρίων του πλοίου του κου Φαρούπου Δημήτριου

iii. **στις σημαίες έμπροσθεν κτιρίων Δ.Λ.Τ.Μ.** ένα οικίσκο (**2,25 τ.μ**) για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου.

**ια) δεν καθορίζεται** κανένας χώρος για πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο προκειμένου να διατηρηθεί η αισθητική και το φυσικό κάλος της χερσαίας ζώνης.

**ιβ) στο Παλιό λιμάνι** το αντάλλαγμα για τα περίπτερα να παραμείνουν ως έχουν, δηλαδή 3.000,00 ευρώ (τρεις χιλιάδες ευρώ) ενώ ο περιβάλλοντας χώρος που αιτούνται για ψυγεία και σταντ-βιτρίνες από 42,00€ (σαράντα δύο ευρώ), το τετραγωνικό, που είναι τώρα το ετήσιο αντάλλαγμα να αυξηθεί σε 120,00€ (εκατόν είκοσι ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ιγ)στο Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση που παρέχει η ύπαρξη χώρου για την εναπόθεση αποσκευών από τους τουρίστες και επισκέπτες του νησιού, να καθοριστεί χώρος 20τ.μ που αντιστοιχεί σε περίπου σε 80 ερμάρια διαστάσεων 60Χ60Χ90 (ΜΧΠΧΥ)cm, (2 καθ' ύψος) και 4 μονάδες εξυπηρέτησης/κερματοδέκτες, σε έναν από τους χώρους που προτείνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δ.Λ.Τ.Μ. ο οποίος θα παραχωρείτε κατόπιν δημοπρασίας του χώρου εκτός και εάν αποφασίσουν να τα τοποθετήσει το Δ.Λ.Τ.Μ.

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε στην συνεδρίαση πρότεινε το σημείο ανατολικάς του κτιρίου 1.

Ο Λιμενάρχης δεν συμφωνεί με τον ορισμό χώρου για εναπόθεση αποσκευών για λόγους ασφάλειας και ψηφίζει αρνητικά ως προς το (ιγ) και για όλα τα ανταλλάγματα παρόν.

Η κα Ασημομότη Άννα πρότεινε η Ζώνη του καλαφάτη να πάει στα 50,00 το τετραγωνικό και το Σώμα ψήφισε θετικά την πρότασή της εκτός του κ. Λιμενάρχη που δήλωσε παρόν.

Ο κος Παπουτσάς Δαμιανός ψήφισε αρνητικά ως προς όλες τις αυξήσεις στις παραχωρήσεις των Αλιέων, Παραγωγών και Λεμβούχων.

Τελειώνοντας ο Πρόεδρος τόνισε πως σε ότι αφορά τις αιτήσεις παραχώρησης ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θα πρέπει να προσκομίζεται η εν ισχύ άδεια λειτουργίας του καταστήματος ενώ για όλες τις κατηγορίες παραχωρήσεων θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η με αριθμ.πρωτ. 8321.2/05/12/15-03-2012

εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Δ.Ο.Λ.Ε.Λ. Σύμφωνα με την ανωτέρω εγκύκλιο **θα πρέπει μαζί με την αίτηση του ενδιαφερομένου να προσκομίζεται και τοπογραφικό διάγραμμα** (εις διπλούν) από **Διπλωματούχο Μηχανικό θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυκόνου**, στο οποίο θα απεικονίζεται ο αιτούμενος για παραχώρηση χώρος σε σχέση με τις εγκεκριμένες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, και η ακριβής έκτασή του σε τετραγωνικά μέτρα. Επί του τοπογραφικού θα πρέπει να αναγράφεται:

Α) η με αριθμό **118/99** απόφαση του Λ.Τ. Κυκλάδων «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων» η οποία εγκρίθηκε με το με αριθμ. πρωτ. 4943/20-5-99 έγγραφο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και η 8216.04/04/12/03-05-2012 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας ΔΛΥ (ΦΕΚ Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων 152/3-05-2012 όταν η παραχώρηση αφορά τον Νέο λιμένα Μυκόνου

Β) η με αριθμό **27321/10941** απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, (Τεύχος Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων, ΦΕΚ 502/2009) καθορισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα όταν η παραχώρηση αφορά τον Παλιό λιμένα Μυκόνου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του κ. Προέδρου.
2. Τις προτάσεις του Δημάρχου Μυκόνου κ. Κωνσταντίνου Π. Κουκά.
3. Τις απόψεις του κ. Λιμενάρχη.
4. Την πρόταση της κας Ασημομύτη Άννας για την Ζώνη του καλαφάτη.
5. Την απόφαση 09/29-01-2020 (ΑΔΑ:63ΤΝΩΚΚ-ΡΒ4) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου με τη οποία καθορίστηκαν τα δημοτικά τέλη για το 2020, ύστερα από εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας στην Οικονομική επιτροπή απόφαση 129/20-12-2019 (ΑΔΑ:ΨΧ10ΩΚΚ-Γ43).
6. Την από 25/02/2020 αίτηση του κου Πολυκανδριώτη Γεώργιου για καθορισμό χώρου τοποθέτησης κτιίων για εναπόθεση αποσκευών εντός Χ.Ζ. Νέου Λιμένα.
7. Την αίτηση της Κοινοπραξίας Μυκόνου Δήλου για τοποθέτηση ενός οικίσκου στο Νέο Λιμάνι για την έκδοση των εισιτηρίων της.
8. Την απόφαση Δ.Σ. 03/2018 με την οποία είχαν καθοριστεί συγκεκριμένοι χώροι εντός της χερσαίας ζώνης Λιμένα Μυκόνου, για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου και το αντάλλαγμα αυτών, για τα έτη 2018, 2019 και 2020 (ΑΔΑ: 6ΚΝΘΟΡ0Ρ-Φ22).
9. Τις διατάξεις του ν.4504/2017.
10. Την με αριθμ. πρωτ. 8321.2/05/12/15-03-2012 εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Δ.Ο.Λ.Ε.Λ.
11. Την διάταξη του άρθρου 970 ΑΚ τα κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής σύμφωνα με τους Ν 2971/2001 άρθρο 24 και Ν 3153/2003 άρθρο 34, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα.
12. Την με αριθμό 118/99 απόφαση του Λ.Τ. Κυκλάδων «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων» η οποία εγκρίθηκε με το με αριθμ.πρωτ. 4943/20-5-99 έγγραφο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και η 8216.04/04/12/03-05-2012 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας ΔΛΥ (ΦΕΚ Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων 152/3-05-2012 όταν η παραχώρηση αφορά τον Νέο λιμένα Μυκόνου.
13. Την με αριθμό 27321/10941 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, (Τεύχος Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων, ΦΕΚ 502/2009) καθορισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα όταν η παραχώρηση αφορά τον Παλιό λιμένα Μυκόνου.
14. Την με αριθμ. πρωτ. 10201/3-9-1998 Απόφασης Έγκρισης της με αριθμ. 366/5-8-98 απόφασης Λιμενικής Επιτροπής Ν. Κυκλάδων που αφορά καθορισμό χώρων του Ν. Κυκλάδων σε εξομοιώνονται με Χερσαίες ζώνες λιμένων.

15. Την με αριθμ. πρωτ. 4943/20-5-99 Απόφασης της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου της με αριθμ. 118/99 Απόφαση του Λ.Τ. Κυκλάδων «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων».
16. Την με αρ. 487/2013 απόφαση, ΦΕΚ Β΄ 2897/15-11-2013, Απόφαση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
17. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
18. Το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α΄ 114/2006) "Νέος Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας", άρθρο 234 παρ. 3 και άρθρο 240 παρ. 2.
19. Το Β.Δ. 14/19-1-39 «Περί κωδικοποίησης των περί λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».
20. Το Π.Δ. 28/2003 (ΦΕΚ Α΄ 34/2003) «Κατάργηση Λ. Τ. Κυκλάδων».
21. Το Π.Δ. 129/2001 (ΦΕΚ Α΄ 113/2001) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Κυκλάδων στο Δήμο Μυκόνου».
22. Την με αρ.πρωτ. 8216.04/04/12/03-05-2012 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας ΔΛΥ (ΦΕΚ Αναγκ/κών Απαλ/σεων και Πολεοδομικών Θεμάτων 152/3-05-2012) «Κύρωση των Αποφάσεων Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ) κανονιστικού χαρακτήρα των συνεδριάσεων αριθμ 1 έως και 52 ετών 2002 έως 2012»
23. Την υπ'αριθμ 6/26-02-2004 Απόφαση της 9ης Συνεδρίασης ΕΣΑΛ «Έγκριση μελέτης χωροταξίας και λειτουργίας ανάπτυξης χερσαίου χώρου Εμπορικού και Τουριστικού λιμένα Τούρλου».

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία**

**Α)Εγκρίνεται** η τροποποίηση της απόφασης Δ.Σ 03/2018 λόγω των αιτήσεων για καθορισμό νέων χώρων αλλά και των αποφάσεων του Δήμου με τις οποίες καθορίστηκαν τα δημοτικά τέλη για το 2020 (ΑΔΑ:63ΤΝΩΚΚ-ΡΒ4 & ΑΔΑ:ΨΧ10ΩΚΚ-Γ43).

**Β)Εγκρίνεται** η παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των παρακάτω χώρων για το έτος **2020**:

**α) στο Γιαλό Μυκόνου** και στο σημείο επί του μαρμάρινου πάγκου, **70τ.μ.**, ετήσιο αντάλλαγμα 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου για πώληση αλιευμάτων σε ντόπιους αλιείς κατόχους των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

**β) στο Γιαλό Μυκόνου** κατά μήκος του διερχόμενου δρόμου της παραλίας, μετά την εκκλησία του Αγ. Νικολάου (του Γιαλού) έναντι του Ξενοδοχείου Απόλλων και μέχρι το μαρμάρينو πάγκο, **47τ.μ.**, ετήσιο αντάλλαγμα 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, για πώληση οπωροκηπευτικών προϊόντων σε ντόπιους παραγωγούς κατόχους των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

**γ) στον Πλατό Γιαλό Μυκόνου** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου **25,75 τ.μ.** για την έκδοση εισιτηρίων από το Σωματείο Λεμβούχων, ετήσιο αντάλλαγμα 150,00€ (εκατόν πενήντα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ., για την διαφύλαξη του παραδοσιακού επαγγέλματος.

**δ) στο Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση που παρέχει η ύπαρξη οικίσκων πώλησης εισιτηρίων για τα πλοία που αναχωρούν από τον ως άνω λιμένα αλλά και πόσο σκόπιμη θα ήταν η ύπαρξη χώρου για την πληροφόρηση των αφιχθέντων τουριστών και επισκεπτών επί των καταλυμάτων του νησιού. Καθορίζεται χώρος **14,92 τ.μ.** για τους κεντρικούς πράκτορες της ακτοπλοΐας και **8,82τ.μ.** (οικίσκοι) για την Ένωση Ξενοδόχων και το Σωματείο Ενοικιαζομένων Δωματίων, ετήσιο αντάλλαγμα 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη

συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, για την τοποθέτηση οικίσκων κατόπιν αιτήσεως. Η παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου, θα διακοπεί αυτοδίκαια χωρίς υποχρέωση οποιασδήποτε αποζημίωσης από το Δ.Λ.Τ.Μ, κατόπιν ενάρξεως εργασιών ίδιου ή αντίστοιχου γραφείου έκδοσης εισιτηρίων & γραφείου πληροφοριών καταλυμάτων, που σκοπό θα έχει την εξυπηρέτηση των επιβατών του λιμένα.

**ε) στον Πλατό Γιαλό Μυκόνου** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου ενός οικίσκου 9,00τ.μ, για έκδοση εισιτηρίων, ετήσιο αντάλλαγμα 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**στ) για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, βιτρινών, ψυγείων, τουριστικών εκθετηρίων** κ.τ.λ έμπροσθεν από τα καταστήματα των Χερσαίων Ζωνών Μυκόνου να καθοριστούν τρεις (03) ζώνες ω κάτωθι:

**Ζώνη Α:** Χερσαία ζώνη Παλαιού & Νέου Λιμένα, ετήσιο αντάλλαγμα 120,00€ (εκατόν είκοσι ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**Ζώνη Β:** Χερσαία ζώνη Καλαφάτη, ετήσιο αντάλλαγμα 50,00€ (πενήντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**Ζώνη Γ:** Λοιπές Χερσαίες ζώνες, ετήσιο αντάλλαγμα 60,00€ (εξήντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ζ) στο Παλαιό και Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση των σκαφών αναψυχής, αλιέων και λεμβούχων την παραχώρηση χρήσης χώρου, για εναπόθεση σκαφών στον προκαθορισμένο με την απόφαση Δ.Σ 121/2015 χώρο, με αντάλλαγμα:

i. για τα Σωματεία Λεμβούχων και Αλιέων, 15,00 ευρώ (δέκα πέντε ευρώ) η βάρκα το μήνα συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ. και

ii. για τα σκάφη αναψυχής, 20,00 ευρώ (είκοσι ευρώ) το τ.μ. το έτος, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτ.

**η) στο Νέο Λιμάνι και** συγκεκριμένα στην Γέφυρα την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **4,05τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου, ετήσιο αντάλλαγμα 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**θ) στο Νέο Λιμάνι και** συγκεκριμένα στην νησίδα (απέναντι από το εστιατόριο του Μαθιού), την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **2,25τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου, ετήσιο αντάλλαγμα 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ι) στο Παλαιό Λιμάνι** για την τοποθέτηση οικίσκων για έκδοση εισιτηρίων ετήσιο αντάλλαγμα 80,00€ (ογδόντα ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου και συγκεκριμένα:

i. στα **Δηλιανά** την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου **4,05τ.μ.** για την τοποθέτηση ενός οικίσκου για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου,

ii. στο **περιστύλιο έμπροσθεν των κτιρίων του Δ.Λ.Τ.Μ.** έναν οικίσκο (**2,20 τμ**) για την έκδοση εισιτηρίων των ΚΤΕΛ και έναν οικίσκο (**2,20 τμ**) για την έκδοση εισιτηρίων του πλοίου του κου Φαρούπου Δημήτριου

iii. **στις σημαίες έμπροσθεν κτιρίων Δ.Λ.Τ.Μ.** ένα οικίσκο (**2,25 τ.μ**) για την έκδοση των εισιτηρίων των πλοίων της Κοινοπραξίας Μυκόνου-Δήλου.

**ια) δεν καθορίζεται** κανένας χώρος για πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο προκειμένου να διατηρηθεί η αισθητική και το φυσικό κάλος της χερσαίας ζώνης.

**ιβ) στο Παλιό λιμάνι** το ετήσιο αντάλλαγμα για τα περίπερα να παραμείνουν ως έχουν, δηλαδή 3.000,00 ευρώ (τρεις χιλιάδες ευρώ) ενώ ο περιβάλλοντας χώρος που αιτούνται για ψυγεία και σταντ-βιτρίνες, ετήσιο αντάλλαγμα 120,00€ (εκατόν είκοσι ευρώ) το τετραγωνικό, μη συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

**ιγ)στο Νέο Λιμάνι** για την διευκόλυνση που παρέχει η ύπαρξη χώρου για την εναπόθεση αποσκευών από τους τουρίστες και επισκέπτες του νησιού, καθορίζεται χώρος 20τ.μ που αντιστοιχεί σε περίπου σε 80 ερμάρια διαστάσεων 60Χ60Χ90 (ΜΧΠΧΥ)cm, (2 καθ' ύψος) και 4 μονάδες εξυπηρέτησης/κερματοδέκτες, Ανατολικά του Κτηρίου ο οποίος θα παραχωρείτε κατόπιν δημοπρασίας του χώρου εκτός και εάν αποφασίσουν να τα τοποθετήσει το Δ.Λ.Τ.Μ.

**Γ) Εξουσιοδοτεί,** τον κ. Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μυκόνου για τις δικές του νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση να υποβληθεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας Δ/νση Διοικητικού-Οικονομικού Νοτίου Αιγαίου, Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης & ΝΠΔΔ Ν.Κυκλάδων για τον κατά νόμο έλεγχο, να δημοσιευθεί σε μία εφημερίδα βάσει του άρθρου 79 του Ν.3463/2007 και να κοινοποιηθεί: α) στο Δήμο Μυκόνου, β)στο Λιμεναρχείο Μυκόνου, γ)στο site του Δ.Λ.Τ.Μ. για να ενημερωθούν οι καταστηματαρχές της χερσαίας ζώνης, και στην Οικονομική Υπηρεσία του Δ.Λ.Τ.Μ.

#### **Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 07/2020**

Αφού συντάχθηκε το παρόν διαβάστηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Λ.Τ.Μ.  
ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο Πρόεδρος

Μάνεσης Σ. Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ασημομήτη Άννα
2. Δαλμυράς Πέτρος
3. Κουσαθανάς Κωνσταντίνος
4. Πάουλα Ειρήνη
5. Παπουτσάς Δαμιανός
6. Χαριτόπουλος Θεόδωρος